

**СОСТАВ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
ПО АДРЕСУ**

г. Вологда, ул. Панкратова, 73.
(адрес многоквартирного дома)

Наименование элемента общего имущества	Параметры
I. Помещения общего пользования	
Кухни, холлы, шкафы, кладовые, санузлы, туалеты, балконы, лоджии	Кухни - 17 пом., холлы - 31 пом., шкафы - 22, кладовые - 43 пом., санузлы - 31 пом., туалеты - 56 пом., балконы - 30 балк., лоджии - 14 лодж. Площадь - 1471,9 м ²
Лестничные клетки, холы, тамбуры лифт	Количество лестничных клеток - 9 шт., холы - 9 шт. тамбуры - 2 пом. лифт - 1 л. Площадь - 506 м ² .
Коридоры	Коридоры - 66 кор., Площадь пола - 334,9 м ² .
Крыша	Площадь кровли - 1340,18 м ² .
Иные строения	Центральное крыльцо, запасные выходы - 3 вых., отмостка.
Технические подвалы в т.ч. тепловой узел, душевая, мусоропроводы, постирочная, коридоры, насосная	Количество - 1 подв. Площадь пола - 469,8 м ² .
II. Ограждающие и несущие конструкции.	
Ограждающие несущие конструкции.	Фундаменты, несущие стены, плиты перекрытия.
Ограждающие ненесущие конструкции.	Ненесущие конструкции, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения (включая окна и двери помещений общего пользования, перила и иные ограждающие ненесущие конструкции).
III. Инженерные системы.	
Холодное и горячее водоснабжение.	Внутридомовые магистральные трубопроводы, стояки, ответвления от стояков до первых запорно-регулирующих кранов, на отводах внутриквартирной разводки от стояков, водомерный узел.
Канализация.	Внутридомовая инженерная система водоотведения, состоящая из канализационных выпусков, фасонных частей, стояков, заглушек, вытяжных труб, водосточных воронок, истояков ливневой канализации, прочисток, ответвлений от стояков до первых стыковых соединений, а так же другого оборудования расположенного в этой системе.
Отопление.	Внутридомовая система отопления, состоящая из стояков, обогревательных элементов, регулирующей и запорной арматуры, общедомовых приборов учета тепловой энергии, системы подогрева горячей воды, а так же другого оборудования расположенного на этих сетях.
Электроснабжение.	Внутридомовая система электроснабжения, состоящая из вводно-распределительного устройства, аппаратуры защиты, контроля и управления, общедомового учета электрической энергии, этажных щитков, осветительных установок помещений общего пользования, сетей до первой внутриквартирной распределительной коробки, а так же другого электрического оборудования, расположенного на этих сетях.
IV. Земельный участок под здание не сформирован.	